

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Palmträdet 10

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2020 och 2035.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningen har i dagsläget inga lån.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1992-01-27. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1993-01-01 och nuvarande stadgar registrerades 2019-07-02 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Ulf Angsmyr	Ordförande
Marko Babovic	Ledamot
Christian Franchell	Ledamot
Lars Lindberg	Ledamot
Peter Strand	Ledamot
Arne Vikström	Ledamot

Gabriella Löves	Suppleant
Louise Tählin	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Revisor

Karolina Lövström	Ordinarie Extern	BDO
-------------------	------------------	-----

Valberedning

Helene Dahlgren Sammankallande
Susanne Eberstein
Helene Eliasson Lundström

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-06-17.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
PALMTRÄDET 10	1993	Stockholm

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

Fullvärdesförsäkring finns via Folksam.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1906 och består av 3 flerbostadshus.

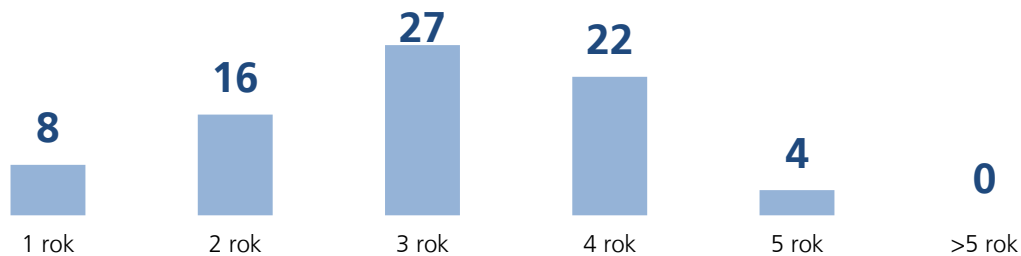
Värdeåret är 1983.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 7 971 m², varav 6 535 m² utgör boyta och 1 436 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 71 lägenheter med bostadsrätt samt 6 lägenheter och 8 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Trafikskola	88 m ²	2023-12-31
Datorbutik/Lager	156 m ²	2024-02-28
Frisörsalong	52 m ²	2022-09-30
Tandläkarmottagning	127 m ²	2025-07-31
Korttidshem	411 m ²	2022-09-30
E-sport	55 m ²	2023-10-31

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Föreningen är obligatoriskt momsregistrerad för uthyrning av p-platser/garage till externa hyresgäster.

Gemensamhetsutrymmen

Övrigt

Gemensamhetslokal

Övernattningslägenhet
Tvättstuga

Kommentar

Fastigheten finns 6 lokaler med följande verksamheter: • frisersalong • datorbutik/lager • trafikskola • tandläkarmottagning • korttidshem, E-spelsverksamhet Utöver detta finns även 31 st parkeringsplatser i ett varmgarage En gemensamhetslokal innehållande gym, kök, allrum med två Tv skärmar, internet, dusch och toalett.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2035.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Målning fönster och karmar på gården Bv	2020	
Upprustning tvättstuga	2020	
Övernattningslägenhet	2020	
Uppdaterat portkods-system	2020	
Nytt bokningssystem för tvättstuga, övernattningslägenhet samt gemensamhetslokal	2020	
Återställt källarlokal 28A	2019 - 2020	
Tak 28A delvis utbytt	2019	
Renovering av trapphus	2015	Renovering av alla trapphus
Översyn/underhåll stammar	2014	
Påbörjad renovering av hyresrätter	2014 - 2015	Renovering av alla hyresrätter
Stamspolning	2014	
Fönsterrenovering	2013 - 2015	Fastighetens alla fönster renoveras
Värmslingor i stuprör	2013	
Avslut takrenovering	2012	Avslutning av takrenovering
Ny Tvätt/Tork i tvättstuga	2012	Installation av två nya torkskåp samt nya tvättmaskiner i tvättstugan. 2017 utökades det med 2 ytterligare torkskåp.
Takrenovering	2011 - 2012	Målning av tak
Stokab Fibernet	2011	
Garagerenovering	2010	Målning, tätning, betongförsegling
Planerat underhåll	År	Kommentar
Hissuppdatering	2022	Uppgradering samt interiör yta

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Internetanslutning	Ownit AB
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Kabel TV gruppavtal	Tele 2
Fastighetskötsel	Dirigo
Serviceavtal Hiss	Stockholms Hiss Service
Teknisk Förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Trapphusstädning	Lokala Skurar
Skötsel av gården	Elfströms trädgårdsanläggningar, upphör efter 2021
Teknisk förvaltning	Mikael Pettersson Fastighets koncept

Hållbarhetsinformation

Föreningen har gjort en energikartläggning för att ta reda på hur vi kan effektivisera vår energianvändning.

Föreningen har laddstolpar för elbilar i anslutning till våra parkeringsplatser.

Föreningen har energisnåla vitvaror i våra gemensamma utrymmen.

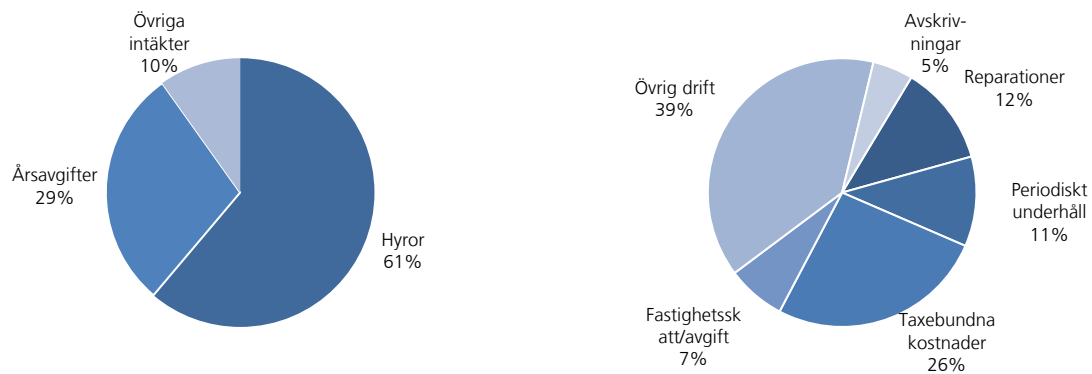
Föreningen vill främja jämställdhet och för oss är det viktigt att styrelsen består av både kvinnor och män. Styrelsen består idag av 25 % kvinnor och 75 % män.

Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	8 836 402	10 378 795
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	5 846 754	5 285 098
Finansiella intäkter	23 222	37 218
Balkongfond	2 618	2 601
Ökning av kortfristiga skulder	240 343	0
	6 112 937	5 324 917
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	5 465 022	6 553 738
Finansiella kostnader	-1 081	1 486
Ökning av kortfristiga fordringar	243 955	36 068
Minskning av kortfristiga skulder	0	276 019
	5 707 896	6 867 311
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	9 241 443	8 836 402
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	405 041	-1 542 393

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1459 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Löpande underhåll.

Byte av avloppsrör i källare och garage påbörjat.

Teknisk support till föreningen.

Två vattensador i 28C åtgärda, läckande yttertak.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 71 st

Överlåtelse under året: 10 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 4 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 109

Tillkommande medlemmar: 14

Avgående medlemmar: 15

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 108

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	286	285	287	296
Hyror/m ² hyresrättsyta	1 868	1 836	1 771	1 711
Elkostnad/m ² totalyta	36	26	31	29
Värmekostnad/m ² totalyta	114	103	108	106
Vattenkostnad/m ² totalyta	17	16	14	14
Soliditet (%)	97	98	97	98
Resultat efter finansiella poster (tkr)	125	-1 514	-584	308
Nettoomsättning (tkr)	5 309	5 245	5 145	5 051

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 6 535 m² bostäder och 1 436 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	16 007 729	0	0	16 007 729
Upplåtelseavgifter	29 242 987	0	0	29 242 987
Fond för yttre underhåll	5 469 623	847 200	-1 514 480	6 136 903
Balkongfond	22 535	2 618	0	19 917
S:a bundet eget kapital	50 742 874	849 818	-1 514 480	51 407 536
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-2 003 302	-847 200	0	-1 156 102
Årets resultat	124 642	124 642	1 514 480	-1 514 480
S:a ansamlad förlust	-1 878 660	-722 558	1 514 480	-2 670 582
S:a eget kapital	48 864 214	127 260	0	48 736 954

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	124 642
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 156 102
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	<u>-847 200</u>
summa balanserat resultat	-1 878 660

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråkats
att i ny räkning överförs

<u>622 466</u>
-1 256 194

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2021	2020
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	5 308 897	5 244 629
Övriga rörelseintäkter	Not 3	537 857	40 469
Summa rörelseintäkter		5 846 754	5 285 098
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-4 963 942	-6 120 957
Övriga externa kostnader	Not 5	-323 663	-432 781
Personalkostnader	Not 6	-177 417	0
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-281 393	-281 573
Summa rörelsekostnader		-5 746 415	-6 835 310
RÖRELSERESULTAT		100 339	-1 550 212
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 222	37 218
Räntekostnader och liknande resultatposter		1 081	-1 486
Summa finansiella poster		24 303	35 732
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		124 642	-1 514 480
ÅRETS RESULTAT		124 642	-1 514 480

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8	40 803 831	41 085 223
Maskiner	Not 9	0	0
Inventarier	Not 10	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		40 803 831	41 085 223
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 11	3 500	3 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 500	3 500
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		40 807 331	41 088 723
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		-36	4 090
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 12	6 456 088	5 990 185
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 13	165 105	0
Summa kortfristiga fordringar		6 621 157	5 994 275
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		2 902 576	2 880 462
Summa kassa och bank		2 902 576	2 880 462
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		9 523 733	8 874 737
SUMMA TILLGÅNGAR		50 331 064	49 963 461

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		45 250 716	45 250 716
Fond för yttre underhåll	Not 14	5 469 623	6 136 903
Balkongfond		22 535	19 917
Summa bundet eget kapital		50 742 874	51 407 536
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-2 003 302	-1 156 102
Årets resultat		124 642	-1 514 480
Summa ansamlad förlust		-1 878 660	-2 670 582
SUMMA EGET KAPITAL		48 864 214	48 736 954
KORTFRISTIGA SKULDER			
Leverantörsskulder		291 945	316 305
Skatteskulder		42 637	105 667
Övriga skulder		319 444	160 154
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 15	812 824	644 381
Summa kortfristiga skulder		1 466 850	1 226 507
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 331 064	49 963 461

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnader	200 år	200 år
Elanläggning	10 år	10 år
Säkerhetsdörr	30 år	30 år
Stambyte	50 år	50 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2	NETTOOMSÄTTNING	2021	2020
	Årsavgifter	1 694 803	1 694 024
	Hyror bostäder	649 485	727 369
	Hyror lokaler momspliktiga	1 951 003	1 885 926
	Hyror lokaler	361 896	298 279
	Hyror garage moms	29 280	32 440
	Hyror parkering	0	1 050
	Hyror garage	584 227	580 350
	Kabel-TV intäkter	7 200	8 550
	Bredbandsintäkter	16 800	14 800
	Elintäkter laddstolpe	1 800	0
	Gästlägenhet	12 300	1 800
	Öresutjämnning	103	42
		5 308 897	5 244 629
Not 3	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
	Försäkringsersättning	318 803	25 410
	Övriga intäkter	219 054	15 059
		537 857	40 469

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	41 350	37 530
	Fastighetsskötsel beställning	53 305	70 610
	Fastighetsskötsel gård entreprenad	21 945	31 479
	Fastighetsskötsel gård beställning	8 042	50 962
	Snöröjning/sandning	12 881	0
	Städning entreprenad	101 887	116 372
	Städning enligt beställning	4 533	428
	Sotning	0	7 710
	Hissbesiktning	10 178	8 113
	Myndighetstillsyn	0	10 879
	Gemensamma utrymmen	16 874	34 679
	Gård	7 492	2 572
	Serviceavtal	29 340	44 408
	Förbrukningsmateriel	5 580	4 657
	Teleport/hissanläggning	2 236	4 471
	Brandskydd	3 521	0
		319 162	424 870
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	5 036	0
	Brf Lägenheter	42 695	0
	Lokaler	40 980	125 361
	Tvättstuga	25 808	86 126
	Sophantering/återvinning	12 361	18 648
	Entré/trapphus	3 603	6 376
	Lås	20 776	27 689
	Installationer	5 528	0
	VVS	100 563	15 729
	Värmeanläggning/undercentral	0	4 404
	Ventilation	1 638	2 140
	Elinstallationer	111 386	14 364
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	42 956	83 837
	Hiss	136 389	119 936
	Tak	0	6 858
	Fasad	2 738	0
	Mark/gård/utemiljö	0	7 388
	Garage/parkering	7 866	0
	Skador/klotter/skadegörelse	513	0
	Vattenskada	128 739	432 244
		689 577	951 098
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	0	122 240
	Lokaler	0	914 568
	Tvättstuga	0	19 222
	Lås	10 056	0
	VVS	71 734	268 656
	Ventilation	0	122 240
	Elinstallationer	0	10 738
	Tele/TV/kabel-TV/porttelefon	0	145 139
	Hiss	539 063	0
	Garage/parkering	1 613	0
		622 466	1 602 803

Fortsättning Not 4 nästa sida.

Taxebundna kostnader			
El		284 768	203 905
Värme		908 291	817 605
Vatten		134 204	126 225
Sophämtning/renhållning		136 156	176 768
Grovsopor		44 785	0
		1 508 205	1 324 503
Övriga driftkostnader			
Försäkring		184 404	180 163
Tomträttsavgäld		1 022 300	1 022 300
Kabel-TV		111 035	110 735
Bredband		100 452	100 452
		1 418 191	1 413 650
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	406 343	404 033
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	4 963 942	6 120 957
Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Kreditupplysning	1 761	346
	Tele- och datakommunikation	17 645	8 745
	Juridiska åtgärder	46 222	16 500
	Inkassering avgift/hyra	2 310	0
	Hysesförluster	2 537	0
	Revisionsarvode extern revisor	27 351	35 450
	Föreningskostnader	680	27 659
	Styrelseomkostnader	10 250	10 389
	Studieverksamhet	1 222	0
	Förvaltningsarvode	137 030	174 555
	Administration	8 957	3 469
	Korttidsinventarier	8 986	39 565
	Konsultarvode	51 301	108 773
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	7 410	7 330
		323 663	432 781
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	135 000	0
	Sociala kostnader	42 417	0
		177 417	0
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Byggnad	233 989	233 989
	Förbättringar	47 403	47 584
		281 393	281 573

Not 8	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	48 569 778	48 569 778
	Utgående anskaffningsvärde	48 569 778	48 569 778
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-7 484 554	-7 202 981
	Årets avskrivningar enligt plan	-281 393	-281 573
	Utgående avskrivning enligt plan	-7 765 947	-7 484 554
	Planenligt restvärde vid årets slut	40 803 831	41 085 223
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	97 400 000	97 400 000
	Taxeringsvärde mark	185 000 000	185 000 000
		282 400 000	282 400 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	253 000 000	253 000 000
	Lokaler	29 400 000	29 400 000
		282 400 000	282 400 000
	Fastigheten är upplåten med tomträtt.		

Not 9	MASKINER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	40 465	40 465
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	40 465	40 465
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-40 465	-40 465
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-40 465	-40 465
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 10	INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	67 049	67 049
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	67 049	67 049
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-67 049	-67 049
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-67 049	-67 049
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 11	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2021-12-31	2020-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	3 500	3 500
		3 500	3 500
Not 12	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Skattekonto	115 709	33 638
	Klientmedel hos SBC	5 288 343	5 955 940
	Inkasso	1 189	0
	Fordringar kreditfakturor	323	607
	Räntekonto hos SBC	1 050 524	0
		6 456 088	5 990 185
Not 13	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
	Styrelsearvoden	131 000	0
	Sociala avgifter	34 105	0
		165 105	0
Not 14	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	6 136 903	5 963 000
	Reservering enligt stadgar	847 200	847 200
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt styrelsen	-1 514 480	-673 297
	Vid årets slut	5 469 623	6 136 903

Not 15	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
	Värme	106 009	0
	Avgifter och hyror	706 815	644 381
		812 824	644 381

Not 16 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Renovering av Hiss 28A, Uppgradering av hissarna i 28C och D med ny belysning och bilder.

Byte av lås i samtliga dörrar.

Styrelsen följer aktivt utvecklingen av utbrottet av det nya coronaviruset Covid-19 och vidtar löpande åtgärder för att begränsa eventuell påverkan på föreningens verksamhet. Styrelsen kan i dagsläget inte bedöma omfattningen av den eventuella påverkan (om någon) som utbrottet kan komma att få på föreningens resultat och verksamhet efter räkenskapsårets slut.

Styrelsens underskrifter

Stockholm den / 2022

Ulf Angsmyr
Ordförande

Marko Babovic
Ledamot

Christian Franchell
Ledamot

Lars Lindberg
Ledamot

Peter Strand
Ledamot

Arne Vikström
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2022

Karolina Lövström
Auktoriserad revisor